

# Eine Stadt im Wandel der Zeit

Wie Freyung sich verändert – dargestellt an den Beispielen „Hörhammer-Haus“ und „Unfried-Häuser“

Von Josef Meier

**Freyung.** Nichts ist so beständig wie der Wandel. Und so hat sich auch Freyung in den vergangenen rund 15 Jahren aus baulicher und gestalterischer Hinsicht deutlich moderner entwickelt. Das zeigen allein folgende zwei Beispiele.

Da wäre zum einen der Ortsteil Froschau, der nach einer mehrere Monate andauernden Sanierung und Neugestaltung ein sehenswertes Schmuckstück geworden ist. Stellvertretend sei hier nur die gelungene Gestaltung des ehemaligen „Gasthof Ortinger“, früher „Gasthof Putz“, und dessen Umfeld genannt. Zum Abschluss aller Arbeiten gab's ja dann das „Freyunger Froschau-Fest“ am 4. September 2021. Eine Neuauflage dieser Veranstaltung wird ja erneut am Mittwochabend, 14. August, am Europahaus sein.

Das zweite Beispiel ist die Gestaltung jenes Teils im Waldvereinsweg, wo einmal das „Hörhammer-Mare-Haus“ mit den Nummern 5, 7 und 9 stand und nun im zweiten Fall die „Hauptrolle“ spielt. In diesem Mitte der 1920er Jahre von der Gemeinde errichtete Gemeindeferienhaus wohnten ja einmal zahlreiche Familien, an die sich mit Sicherheit noch so manche Freyunger gut erinnern können. Dies waren zum Beispiel die Familien Haas, Haffner, Hofmeister, Biber, Weigerstorfer und vom „Holzschneider“ Sepp Wagner.

2009 erwarb die Stadt Freyung dieses Gebäude, das inzwischen seit Jahren unbewohnt war und zuletzt doch schon einen etwas heruntergekommenen Eindruck



**Früher:** So sah das Hörhammer-Haus einmal aus, bevor es in einer Schnell-Aktion abgerissen wurde.



**Heute:** Mittlerweile befindet sich auf dem früheren Hörhammer-Haus-Areal das Rosenium-Seniorenheim.

bot. Zufällig kam 2010 eine Mitarbeiterin vom Bayerischen Landesamt für Denkmalschutz an diesem Haus vorbei, das ihr sofort auffiel und ihr Interesse weckte. Bei einer Innenbegehung wollte

sie deshalb am Montag, 14. Juni 2010, feststellen, ob es eventuell geeignet wäre, um in die Denkmalschutzliste aufgenommen zu werden. Ihr Entsetzen war jedoch groß, als sie an besagtem Tag vor-

beikam, allerdings vom Haus nur noch Trümmer davon zu sehen waren. Der Grund dafür: Zwei Tage zuvor war bei einer „Nacht- und Nebelaktion“, über die die PNP damals dann groß berichtet, das Gebäude auf Anordnung von Bürgermeister Olaf Heinrich – zügig und vollkommen legal – abgerissen worden.

Wer weiß, was es sonst für Folgen gehabt hätte, wenn erstmal der Denkmalschutz sein Interesse an dem alten Gebäude bekundet hätte. So aber war die Fläche frei für die weitere Stadtentwicklung.

Nachdem sich auf diesem brach liegenden Grundstück einige Zeit nichts tat, ließ an dieser Stelle Dr. Siegfried Schmidbauer die Seniorenwohnstätte „Rosenium XIV“ errichten. Die Erdarbeiten dafür begannen Mitte 2013 und nach einer Rekordbauzeit war dieses Haus – „Waldvereinsweg 5“ – bereits im November des gleichen Jahres bezugsfertig.

Ebenfalls 2013 war es, dass auf dem früheren Gelände der Stadt, gleich daneben, im April jenes Unfried-Haus abgerissen wurde, welches im großen Stadtbuch „Portrait einer kleinen Stadt am großen Wald“ als „Das 1/16 Bergschneiderhäusel“ aufgeführt ist und gleich oberhalb der Grafenauer Straße stand. 2018 ereilte schließlich auch das zweite Unfried-Haus unterhalb des alten Friedhofs dasselbe Schicksal. An dieser Stelle begannen dann Mitte Oktober 2020 die Erdarbeiten für ein Wohnhaus, dessen Fertigstellung Ende 2021 war. Anfang Oktober 2022 wurde auch noch gleich unterhalb dieses Gebäudes („Waldvereinsweg 13“) mit den Erdarbeiten für das weitere Ge-



**Früher:** Bis vor wenigen Jahren standen oberhalb der Grafenauer Straße noch die beiden Unfried-Häuser.



**Heute:** Anstelle der Unfried-Häuser wurden zwei moderne Wohnblöcke errichtet.

bäude – „Waldvereinsweg 13a“ – mit acht Wohneinheiten begonnen, das nun seit Kurzem auch bezugsfertig ist. Damit hat sich nun auch die letzte Lücke zwi-

schen dem ehemaligen „Stock & Steubl-Haus“ und dem Rosenium im Waldvereinsweg geschlossen und bietet somit dort einen modernen Anblick.

– Fotos: Josef Meier

## So wird's in den Ferien nicht langweilig

Ferienprogramm der Stadtjugendpflege startet am Montag – Basteltage, „Harry Potter Schultag“, Wasserolympiade und vieles mehr

**Freyung.** Die Freyunger Stadtjugendpflegerin Melanie Haselberger hat ein abwechslungsreiches dreiwöchiges Programm für Kinder und Jugendliche entworfen. Nachdem das Programm letztes Jahr auf die Gartenschau verlegt wurde, finden in diesen Ferien wieder alle Aktionen im

Mehrgenerationenhaus bzw. im Langgarten statt. Es können Kinder aus dem ganzen Landkreis sowie auch Feriengäste teilnehmen.

Das ist im Einzelnen geplant (Anmeldung/Info, ob noch Plätze frei sind, direkt unter ☎ 08551/9139816): Montag, den 12. August, Dienstag,

13. August und Freitag, 16. August: Der geheimnisvolle Koffer – Spielset im Langgarten; Ort: Mehrgenerationenhaus/Langgarten; 14 bis 17 Uhr; Alter: sechs bis zehn Jahre (Anmeldeschluss 9. August, maximal 20 Kinder).

Spiel- und Bastelwoche zum Thema „Weltreise“ am 12., 13.

und 16. August. Am 22./23. August ist Jugendtreff (Big Brother Action Battle) im Jugendtreff Freyung (ab 13 Jahre, Spiele- und Übernachtungsparty der etwas anderen Art, 20 Stunden wird gebettelt, nominiert, gespielt – ohne digitale Medien). Am Dienstag, 27. August, ist Kinderspaßtag – mit Wasserolymp-

piade; Ort: Mehrgenerationenhaus/Langgarten (14 bis 17 Uhr, sechs bis zehn Jahre). Am 29. August findet „Bubbles – Kreatives rund ums Thema Wasser“ statt (Mehrgenerationenhaus, ab 14 Uhr, ab sechs Jahren).

Am 2. September ist „Harry Potter Schultag“ mit Hexenfeuer (im

Mehrgenerationenhaus, 14 bis 18 Uhr, neun bis 13 Jahre).

Für alle Aktionen ist eine Anmeldung erforderlich (begrenzte Teilnehmerzahl). Anmeldung und weitere Infos (zu Teilnahmegebühr etc.) unter E-Mail: haselberger@freyung.de oder ☎ 08551/9139816 (vormittags).

– pnp

# Automarkt

F kfz.pnp.de

**Verkauf und Reparatur aller Marken!**  
[www.behringer-automobile.de](http://www.behringer-automobile.de)

AUDI

**Audi A3 8P**  
Bj. 10/10, 163 tkm, TÜV 11/25, 125 PS, VB 4.000,- € ☎ 08682-7132; ☎ 01520-1758483

BMW

**BMW Z3; James Bond lässt grüßen.** Bj. 97, 116 PS, TÜV neu, 132.000 km, rot, tech. u. opt. 1A Zustand, echter Hingucker, FP € 9.800,-. ☎ 08654-64977

MERCEDES

**Mercedes GLK 220, CDI,** 4-matic, Bj. 2015, nur 48.000 km, 170 PS, unfallfrei, TÜV neu, 8 fach bereift, AHK, viele nützl. extras, VB 29.900,-, näheres per ☎ 0152-26700729

PORSCH

**Porsche Macan S, EZ 2015,** 168' km, quartzgrau met., Vollausstattung, VB 29.800,- € ☎ 0175-6863847

TOYOTA

**SERIÖSER ANKAUF TOYOTA + HONDA**  
Bj. 75-200, KFZ-Rauch 0171/7777571, auch Sa./So.

**VW**

**Über 50 TAGESZULASSUNGEN STÄNDIG AUF LAGER!**

**WWW.AUTOHAUS-OSTERER.DE**

**OSTERER**

Wir bringen Sie in Fahrt.

Autohaus Osterer GmbH  
Deggendorfer Str. 21  
94535 Eging am See  
☎ 08544 97077-0  
☎ 08544 97077-50  
✉ anfrage@autohaus-osterer.de  
🌐 www.autohaus-osterer.de

MOTORRÄDER

**Tiguan 2.0 TSI High.,** Automatic, Allrad, 190 PS, 43.000km, AHK, 1. Hd., EZ 01/20, Garantie 07.01.25, 28.500€, ☎ 08543-8969156

NUTZFAHRZEUGE

**Mercedes Benz 1017 AF LF16**  
Biete MB 1017 AF, Bj. 1978, mit TÜV und SP, Allrad, gute Grundsubstanz, 28.000km, 1600l Wassertank, 7500€ VB, Tel. 0151-1936

Suche Motorräder

Bitte alles anbieten. Auch Unfall, Defekt. KFZ-Fa. ☎ 0170 - 3143300

ZWEIRÄDER

**Roller Piaggio SKR 125**  
Bj.95; 18.900 km; TÜV neu; 800,- € KFZ Schuster ☎ 08558-2815

BOOTE - TRAILER

**Verk. Motorboot Viper 203**  
Bj. 2002, 150 kW, fahrbereit mit Trailer und Liegeplatz DEG, VB 15.000,-. ☎ 0171-2029620

ERST GÜRTELN — DANN STARTEN

PKW-ANKAUF

**Kaufe Kfz**  
TÜV und KM egal  
Kfz-Fa. Maier ☎ 08509/2563  
0170/8388840

SERIÖSE DEUTSCHE FIRMA SUCHT

PKW · LKW · TRANSPORTER, Bj. 1975-2020  
MERCEDES · TOYOTA · BMW (ab Bj. 2000)  
KFZ-Rauch 0171/7777571 auch Sa./So.

Kaufe jedes Auto

gebraucht/neu, ganz/Unfall, auch für Export.  
Zahle bis 100% über Restwert, reparaturbedürftig,  
ohne TÜV, auch sonn- u. feiertags, Barzahlung. Kfz-Firma ☎ 08502/9171747

Kaufe Ihr Auto!

☎ 0 85 02/917 87 87  
Gebraucht, Unfall oder ohne TÜV  
Barzahlung, schnelle Abholung, auch Sonn- und Feiertage

WOHNMOBILE

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen. ☎ 03944-36160,  
www.wm-aw.de Firma

WOHNWAGEN

**Wohnwagen Fendt Saphir 470 TF**  
Topzust., Bj. 2002, TÜV neu, 100er, Antischlingkuppl., TV-SAT, Do.-Bett, kpl. einger. v. Priv. VB 8300,- ☎ 08505-922672

Hochdruckliga

Corona-Virus und Bluthochdruck: Was Betroffene wissen sollten.

Derzeit erreichen uns Fragen wie:  
→ Begünstigt Bluthochdruck eine COVID-19-Erkrankung?  
→ Wirken sich Blutdruckmedikamente auf eine solche Erkrankung oder deren Verlauf aus?  
→ Wie gehe ich während der Corona-Pandemie mit den Vorsorgeterminen um?  
Wir informieren Sie gerne!

0 62 21 / 5 88 55-0  
hochdruckliga.de/corona